ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจานลาน

เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓ ให้ยกเลิกพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พุทธศักราช ๒๕๐๘ และนำพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาใช้บังคับแทน มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลจานลานได้กำหนดระยะเวลาในการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔ ดังนี้

๑. การจัดการทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายการทราบ ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓ ซึ่งผู้เสียภาษีต้องตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างว่ามีการระบุประเภท ขนาด และลักษณะการใช้ประโยชน์ว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษี พบว่า บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ภายใน ๑๕ วัน

๒. การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ก่อนวันที่ ๑ เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๓. การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินแก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบแบบประเมินภาษีที่องค์การบริหารส่วนตำบลจานลาน แจ้งประเมินภาษีแก่ผู้เสียภาษี โดยผู้เสียภาษีจะต้องตรวจสอบการประเมินภาษีดังกล่าวว่าใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์และอัตราภาษีตรงตามมูลค่าและการใช้ประโยชน์หรือไม่ รวมถึงการคำนวณภาษีว่าถูกต้องหรือไม่ หากผู้เสียภาษีพบว่าการประเมินภาษีไม่ถูกต้อง สามารถยื่นเรื่องคัดค้านและอุทธรณ์ตามกระบวนการต่อไป

๔. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีข้อสงสัยประการใด สามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลจานลาน ในวันและเวลาราชการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ลงชื่อ

(นายอาจ ทนงค์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจานลาน

ร่าง ..... วตป. ๔ ม.ค. ๖๔

พิมพ์ ..... วตป. .....

หน.ฝ่าย/ผอ.กอง ..... วตป. .....

ตรวจ/ปอ. ..... วตป. .....

กองคลัง

งานจัดเก็บรายได้

โทร. ๐๖๔-๗๙๔๒๔๒๘